



FAX: +43 (0316) 38 30 43

# Bestellschein



## Die Umsatzsteuer in Vermietung & Verpachtung

### 3., aktualisierte Auflage zur aktuellen Rechtslage

Von "Dauerrechnung" bis „Übergang der Steuerschuld": das Umsatzsteuerrecht ist schon für den Fachmann eine recht schwierige Materie – erst recht gilt das für Mieter und Vermieter! Schon simple Formfehler können zu erheblichen nachträglichen Kostenbelastungen führen.

Laufende Gesetzesänderungen und neue Arten der Rechtsinterpretation durch die Finanzverwaltung bringen weitere steuerliche Hürden mit sich. Der neue Folder zeigt in knappen Worten die häufigsten Fehlerquellen in der täglichen Praxis auf und gibt konkrete Hinweise zur Vermeidung von Nachteilen.

Aus dem Inhalt:

- Der Vermieter als Unternehmer: Kleinunternehmer, Steuerbefreiung, Meldepflichten, Jahreserklärung, Soll-/Istbesteuerung uvm
- Die "Rechnung" bei Vermietung & Verpachtung = die Mietvorschreibung: Was ist umsatzsteuerpflichtig?
- Kauf, Verkauf und Schenkung eines Mietobjektes
- Finanzamt, Meldepflichten, Wohnungseigentumsgemeinschaft, Bauherrenmodelle uvm

Autorin: KR Prof. Gerhard Gaedke, Mag. (FH) Edith Huber-Wurzinger, Ing. Mag. Walter Stingl  
ISBN: 978-3-7041-0568-4, 56 Seiten, 10,5 x 21 cm, geheftet, Juli 2013, Ladenpreis: € 9,90 (inkl 10% USt)

## Ja, ich bestelle ...

Exemplare	Titel	Preis/Stk (inkl USt)
	<b>Die Umsatzsteuer in Vermietung und Verpachtung, 3. Auflage</b>	€ 9,90

Firmenname: .....

Nachname: ..... Vorname: ..... Titel: .....

Straße: .....

PLZ: ..... Ort: .....

E-Mail: .....

Preis inkl 10 % USt zzgl Porto, Ware wird zugesandt mit Rechnung und Erlagschein

Ja, ich möchte in Zukunft über das Verlagsprogramm und die Neuerscheinungen des dbv-Verlag – Fachverlag für Steuer- und Wirtschaftsrecht – auch elektronisch informiert werden.

Datum: ..... Unterschrift: .....

### Bestellung:

dbv-Verlag – Fachverlag für Steuer- und Wirtschaftsrecht, Druck- Beratungs- & Verlagsges mbH,  
A-8010 Graz, Geidorfgürtel 24, Tel: 0316 38 30 33, Fax: 0316 38 30 43, E-Mail: office@dbv.at, www.dbv.at