



STINGL - TOP AUDIT

immobilien + steuern

# Info für VERMÖGENDE

Wien, März 2018

## BERATUNGSLEISTUNGEN UND ANTEILSVERÄUSSERUNG®

Das bloße **Halten** einer **Beteiligung** an einer **Kapitalgesellschaft** (und an anderen Gesellschaften) fällt nach dem Erkenntnis des BFG vom 17.11.2017, RV/5100118/2012 und nach der EU-Richtlinie in den **nichtwirtschaftlichen Bereich** und nach dem UStG in den **nichtunternehmerischen Bereich**.

Auch die **Veräußerung** des Anteiles gilt als **nichtunternehmerisch**, da diese Veräußerung trotz Entgeltlichkeit nur der letzte Akt des bloßen Haltens der Beteiligung ist. Die **Vorsteuern aus Beratungsleistungen**, die ausschließlich im Zusammenhang mit der Anteilsveräußerung stehen, sind daher **nicht abzugsfähig**.

**Tipp:** *Auch wenn die Anteilsveräußerung unternehmerisch wäre, kann die Vorsteuer aus solchen Beratungsleistungen nicht abgezogen werden, da ein unecht steuerbefreiter Umsatz gem § 6 Abs 1 Z 8 lit g UStG vorliegt, der den Vorsteuerabzug ausschließt.*